

Прогнозные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (СМР) к ТЕР-2001 г. на основе "Ресурсно-технологической модели", установленной Минрегионом России, по строительным зонам Республики Коми на 4 квартал 2016 года

№ п/п	Наименование индекса	Наименование строительных зон					
		г.Сыктывкар	г. Ухта	г. Печора	г. Инта	г. Воркута	г. Усинск
		1	2	3	4	5	6
1	Прочие объекты	7,24	7,51	8,52	8,32	7,68	8,16
2	Многоквартирные жилые дома:						0,00
	Кирпичные	8,02	7,84	8,57	8,41	7,71	8,19
	Панельные	7,50	6,88	8,29	8,18	8,09	7,91
	Монолитные	6,61	7,09	7,98	7,85	6,99	7,73
	Прочие	7,25	7,29	8,25	8,12	7,46	7,93
3	Административные здания	6,80	6,96	7,68	7,55	6,92	7,46
4	Объекты образования:						0,00
	Детские сады	6,46	6,96	7,89	7,82	6,94	7,73
	Школы	6,26	6,54	7,31	7,23	6,53	7,15
	Прочие	6,38	6,81	7,68	7,61	6,80	7,53
5	Объекты здравоохранения:						0,00
	Поликлиники	7,08	7,32	8,54	8,33	7,84	8,19
	Больницы	7,17	7,00	7,61	7,59	6,97	7,47
	Прочие	7,16	7,15	7,99	7,91	7,33	7,78
6	Объекты спортивного назначения	7,20	7,53	8,12	7,95	7,35	7,86
7	Объекты культуры	7,47	7,58	8,74	8,60	7,90	8,48
8	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами	4,78	4,85	5,39	5,08	4,93	5,10
9	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	4,79	4,92	5,72	5,21	4,98	5,24
10	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами	4,74	4,60	4,68	4,68	4,61	4,64
11	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами	4,86	4,65	4,77	4,78	4,67	4,72

№ п/п	Наименование индекса	Наименование строительных зон					
		г.Сыктывкар	г. Ухта	г. Печора	г. Инта	г. Воркута	г. Усинск
		1	2	3	4	5	6
12	Сети наружного освещения	7,15	7,55	8,83	7,69	7,17	7,72
13	Трубопроводы теплоснабжения	5,44	5,61	6,32	5,86	5,70	5,87
14	Внешние инженерные сети водопровода из труб полиэтиленовых	5,66	5,61	6,07	5,99	5,76	5,92
15	Внешние инженерные сети канализации из труб полиэтиленовых	8,94	8,90	9,70	9,28	8,63	9,19
16	Внешние сети газопровода из труб полиэтиленовых	6,69	7,13	8,54	7,43	7,09	7,46
17	Котельные	7,14	7,23	8,19	7,95	7,31	7,86
18	Очистные сооружения	7,21	8,08	9,23	8,78	7,92	8,64

Примечания:

1. Расчет индексов изменения сметной стоимости СМР произведен с учетом коэффициентов, примененных Минстроем России к отчетным данным АУ РК "Управление госэкспертизы РК" за III квартал 2016 г. по первой строительной зоне РК, согласно письма Минстроя России от 09.12.2016 г. № 41695 - ХМ/09.
2. Индексы изменения сметной стоимости СМР определены с учетом размера накладных расходов и сметной прибыли и с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 г. № 2536-ИП/12/ГС
3. При расчете текущей стоимости строительства приведенные индексы следует применять к сметной стоимости СМР, определенной на основе территориальной сметно-нормативной базы Республики Коми (ТЕР-2001) без учета НДС. Начисление НДС производится на итог сводного сметного расчета.